

Техническое задание

На определение категории пожарной и взрывопожарной опасности и проектирование систем противопожарной защиты зданий производственного и складского назначения ООО «Омсктехуглерод»

1. Контактная информация:

Организация: ООО «Омсктехуглерод», 644049, г. Омск, ул. Барабинская, 20.

Контактное лицо: Ведущий инженер по охранно-пожарной сигнализации отдела ГО и ЧС Алексеевко Виктор Степанович. тел. +7(913) 141-26-44, e-mail: viktor.alekseenko@omskcarbon.com.

2. Краткое описание работы:

В срок с 16 декабря 2019 года по 29 марта 2020 года (ориентировочно) выполнить работы по сбору исходных данных, расчету категории помещений производственного и складского назначения по пожарной и взрывопожарной опасности, определить класс пожароопасной, взрывоопасной зоны защищаемых помещений и разработать рабочие проекты и рабочую документацию систем противопожарной защиты на объекты ООО «Омсктехуглерод»:

2.1. Здание цеха № 1 производства технического углерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 2 040 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 640 м.кв.

2.2. Здание цеха № 1 производства технического углерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 2 155 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 750 м.кв.

2.3. Здание цеха № 2 производства технического углерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 6 165 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 3 100 м.кв.

2.4. Здание цеха № 3 производства технического углерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 900 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 11 000 м.кв.

2.5. Здание цеха № 4 подготовки сырья производства техуглерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 328 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 356 м.кв.

2.6. Здание цеха № 4 подготовки сырья производства техуглерода

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожарной сигнализацией: 81 м.кв.

Площадь помещений, подлежащая защите системой пожаротушения: 950 м.кв.

3. Требования к выполнению работ:

3.1. Собрать необходимые для проектирования исходные данные: провести техническое обследование объектов, необходимые обмерные работы и расчет категории помещений производственного и складского назначения по пожарной и взрывопожарной опасности, определить класс пожароопасной, взрывоопасной зоны защищаемых помещений.

3.2. Обосновать и согласовать с Заказчиком по каждому проекту перечень защищаемых помещений и способ защиты помещений (установки пожаротушения и (или) установки пожарной сигнализации, тип автоматических установок тушения, способ тушения, вид огнетушащих средств (при выборе защиты помещений автоматическими установками пожаротушения), тип оборудования установок пожарной автоматики, в зависимости от технологических, конструктивных и объемно-планировочных особенностей защищаемых зданий и помещений.

3.3. Рабочий проект разрабатывается на каждый объект защиты в отдельности и должен включать в себя:

3.3.1. Установку пожаротушения автоматическую (при необходимости защиты помещений объекта защиты автоматическими установками пожаротушения);

3.3.2. Установку пожарной сигнализации автоматическую.

3.3.3. Систему оповещения и управления эвакуацией при пожаре.

3.3.4. Систему управления вентиляцией, а также другими системами, препятствующими распространению пожара на объектах защиты (имеющимися на объекте защиты или которые необходимо проектировать заново, при необходимости защиты помещений данными системами).

3.4. Проект должен соответствовать требованиям:

34.1. ФЗ №123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

3.4.2. СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».

3.4.3. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности».

3.4.4. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования».

3.4.5. СП 6.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование».

3.5. Требования к оборудованию и проектным решениям установок пожарной автоматики:

3.5.1. Извещения о неисправности приборов контроля и управления, линий связи, контроля и управления техническими средствами оповещения людей при пожаре и управления эвакуацией, противоподымной защиты, автоматического пожаротушения и других установок, и устройств противопожарной защиты должны выводиться в операторные объектов защиты.

3.5.2. Должно осуществляться дублирование сигналов автоматической пожарной сигнализации о пожаре в подразделение пожарной охраны ООО «Омсктехуглерод» по линиям связи в автоматическом режиме.

3.5.3. Электропитание приборов осуществлять от сети через резервированные источники питания, имеющие контроль состояния по интерфейсу RS-485.

3.5.4. Проводку предусмотреть согласно ГОСТ 31565-2012.

3.5.5. В системах противопожарной защиты предусмотреть оборудование для пусконаладочных работ и дальнейшего технического обслуживания (преобразователь интерфейса).

3.6. Рабочая документация системы пожарной сигнализации должна включать в себя:

3.6.1. Общие данные

3.6.2. Структурная схема

3.6.3. Планы здания с разводкой трубопроводов, кабелей, проводов и расстановки оборудования в защищаемых помещениях.

3.6.4. Планы разводов трубопроводов, кабелей и проводов, и расстановки оборудования в помещениях узлов управления (при проектировании на защищаемых объектах установок водяного, пенного пожаротушения).

3.6.5. Разрезы, сечения, виды по планам (при проектировании на защищаемых объектах установок водяного, пенного пожаротушения, установок газового пожаротушения)

3.6.6. Электрические схемы для подключения оборудования и приборов

3.6.7. План заземления.

3.6.8. Расчет резервных источников питания

3.6.9. Кабельный журнал.

3.6.10. Спецификацию изделий и материалов

3.6.11. Ведомость объемов работ.

3.6.12. Инструкция по эксплуатации систем противопожарной защиты зданий с регламентом и сроками проведения работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту.

4. Требование к подрядной организации:

4.1. Наличие свидетельства (СРО) о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданном, в установленном порядке, саморегулируемой организацией в области архитектурно-строительного проектирования, в приложении к которому имеются пункты:

4.1.1. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем.

4.1.2. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

4.2. Наличие в штате не менее двух специалистов, для которых подрядная организация является основным местом работы, внесенных в реестр НОПРИЗ по виду работ «Организация выполнения работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации».

4.3. Наличие оборудования, программного обеспечения, поверенных средств измерения, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, необходимых для оказания услуг по Техническому заданию.

4.4. Наличие опыта проектирования установок пожаротушения, пожарной сигнализации, систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре, других систем, препятствующих распространению пожара на объектах защиты.

5. Требования к порядку заключения договора с подрядной организацией

5.1. Для подтверждения соответствия требованиям к подрядной организации, изложенным в разделе 4. Технического задания, потенциальный подрядчик предоставляет:

5.1.1. Надлежащим образом заверенную копию выписку из реестра СРО проектировщиков.

5.1.2. Справку о кадровых ресурсах, подтверждающих наличие в штате потенциального подрядчика, необходимого для оказания услуг количества работников. Выписку из реестра НОПРИЗ на специалистов-проектировщиков.

5.1.3. Справку о материальных ресурсах, подтверждающую наличие у потенциального подрядчика оборудования, технической документации, технических средств измерения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, необходимых для оказания услуг по Техническому заданию;

5.1.4. Справку об объемах выполнения аналогичных договоров за последние три года и текущий год.

5.2. Для получения сведений, необходимых для подготовки коммерческого предложения, потенциальный подрядчик направляет запрос исходящим письмом на фирменном бланке организации с указанием запрашиваемых сведений, необходимых для подготовки коммерческого предложения. Заказчик в праве отказать в предоставлении сведений, являющихся коммерческой тайной предприятия, или влияющих на обеспечения безопасности объектов. Для предоставления запрашиваемых сведений с потенциальным подрядчиком заключается соглашение о соблюдении конфиденциальности информации по типовому образцу, установленному ООО «Омсктехуглерод».

5.3. При необходимости посещения объектов защиты с целью подготовки коммерческого предложения, потенциальный подрядчик направляет заявку на вход на охраняемую территорию ООО «Омсктехуглерод» исходящим письмом на фирменном бланке организации.

5.4. Потенциальный подрядчик разрабатывает и передает Заказчику коммерческое предложение с первоначальной ценой оказания услуг по Техническому заданию.

5.5. Выбор подрядной организации осуществляется путем переторжки.

5.6. С подрядной организацией заключается договор по установленной ООО «Омсктехуглерод» форме (Типовой договор подряда на выполнение проектных работ).

5.7. Для заключения договора контрагент обязан предоставить в отдел ГО и ЧС ООО «Омсктехуглерод» надлежащим образом заверенные бумажные копии следующих документов:

5.7.1. Свидетельство о государственной регистрации контрагента.

5.7.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе.

5.7.3. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

5.7.4. Документы, подтверждающие полномочия лица на подписание договора (протокол, решение, приказ, доверенность, если договор со стороны контрагента подписан не единоличным исполнительным органом).

5.7.5. Выписку из Устава (обязательные листы: титульный, листы, в которых указаны: общие положения, основные виды деятельности контрагента, сведения о филиалах и представительствах, полномочия генерального директора (директора)).

5.7.6. Документ, подтверждающий членство в СРО.

5.7.7. Документ, подтверждающий право применения специального налогового режима (в случае применения такого режима контрагентом);

5.7.8. Заверенную банком копию банковской карточки с образцами подписей;

5.7.9. Другие документы, которые могут потребоваться для согласования проекта договора, согласующими отделами, службами ООО «Омсктехуглерод».

Разработал:

Ведущий инженер по охранно-пожарной
сигнализации отдела ГО и ЧС


В.С. Алексеенко

Согласовано:

Начальник отдела ГО и ЧС


И.Г. Матыскин